



UNITÉ A

- 1** GARAGE 18'-7" X 18'-7"
- 2** CHAMBRE 10'-11" X 9'-2"
- 3** SALLE DE BAIN 7'-10" X 4'-11"

UNITÉ B

- 1** GARAGE 18'-7" X 18'-7"
- 2** CHAMBRE 10'-11" X 9'-2"
- 3** SALLE DE BAIN 7'-10" X 4'-11"

UNITÉ C

- 1** GARAGE 18'-7" X 18'-7"

UNITÉ D

- 1** GARAGE 18'-7" X 18'-7"

UNITÉ E

- 1** GARAGE 18'-7" X 18'-7"
- 2** CHAMBRE 10'-11" X 8'-10"
- 3** SALLE DE BAIN 7'-10" X 4'-11"



UNITÉ A

UNITÉ B

UNITÉ C

UNITÉ D

UNITÉ E

1 CUISINE	9'-1" X 11'-7"	1 CUISINE	8'-10" X 11'-7"	1 CUISINE	8'-10" X 11'-7"	1 CUISINE	8'-10" X 11'-7"	1 CUISINE	8'-10" X 11'-7"
2 S-À-M	14'-7" X 8'-3"	2 S-À-M	14'-4" X 8'-3"	2 S-À-M	14'-4" X 8'-3"	2 S-À-M	14'-4" X 8'-3"	2 S-À-M	15'-4" X 8'-3"
3 SALON	15'-4" X 14'-10"	3 SALON	15'-1" X 14'-10"	3 SALON	15'-1" X 14'-10"	3 SALON	15'-1" X 14'-10"	3 SALON	15'-6" X 14'-10"
4 SALLE DE BAIN	3'-10" X 4'-11"	4 SALLE DE BAIN	3'-10" X 4'-11"	4 SALLE DE BAIN	3'-10" X 4'-11"	4 SALLE DE BAIN	3'-10" X 4'-11"	4 SALLE DE BAIN	4'-1" X 6'-0"
5 GARDE-MANG.	3'-10" X 3'-2"								



UNITÉ A

1	CHAMBRE	15'-2" X 10'-9"
2	CHAMBRE	13'-3" X 14'-6"
3	WALK-IN	5'-0" X 14'-6"
4	SALLE DE BAIN	9'-8" X 8'-1"
5	WALK-IN	4'-4" X 6'-0"

UNITÉ B

1	CHAMBRE	14'-10" X 10'-9"
2	CHAMBRE	13'-3" X 14'-6"
3	WALK-IN	5'-0" X 14'-6"
4	SALLE DE BAIN	9'-5" X 8'-1"
5	WALK-IN	4'-6" X 6'-0"

UNITÉ C

1	CHAMBRE	14'-10" X 10'-9"
2	CHAMBRE	9'-5" X 12'-2"
3	CHAMBRE	8'-9" X 10'-10"
4	SALLE DE BAIN	9'-5" X 8'-1"
5	WALK-IN	4'-4" X 6'-0"

UNITÉ D

1	CHAMBRE	14'-10" X 10'-9"
2	CHAMBRE	9'-5" X 12'-2"
3	CHAMBRE	8'-9" X 10'-10"
4	SALLE DE BAIN	9'-5" X 8'-1"
5	WALK-IN	4'-6" X 6'-0"

UNITÉ E

1	CHAMBRE	13'-7" X 10'-5"
2	CHAMBRE	9'-8" X 12'-2"
3	CHAMBRE	8'-9" X 10'-10"
4	SALLE DE BAIN	9'-8" X 8'-1"
5	WALK-IN	5'-4" X 4'-7"

PLAN DU 3E ÉTAGE



LÉGENDE PLAN D'IMPLANTATION

- NOUVEAU GAZON
- BÂTIMENT EXISTANT
- BÂTIMENT CONCERNÉ
- BÂTIMENT PROJETÉ
- MARGE DE RECL
- NOUVEAUX ARBRES
- CONTENEURS SEMI-ENFOUIS
- EMPLACEMENT DES PERSPECTIVES
- SENS DE LA CIRCULATION
- V CASER VISITEURS

DESCRIPTION DU PROJET

SUPERFICIE DE LOT:	22 728 m ² (2.27 HA)
NOMBRE D'UNITÉS EXISTANTES:	37
NOMBRE DE MDV:	35
NOMBRE DE MDV SUPERPOSÉE:	12
NOMBRE DE 16PLEX	2 X 16 = 32
NOMBRE DE 24PLEX	1 X 24 = 24
NOMBRE D'UNITÉS TOTAL:	140 UNITÉS
DENSITÉ:	140 UNITÉS/2.27HA 61 UNITÉS/1HA
STATIONNEMENT:	1.5 CASER/UNITÉ 50% INTÉRIEUR
STATIONNEMENT VISITEURS:	10% = 14 CASER DEM. 18 CASER PROP.

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIEN À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

IMPLANTATION

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE G

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377G

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : 1/64" = 1'-0"

A2



LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

VUE AÉRIENNE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE G

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377G

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A3



MATÉRIAUX

CLASSE 1 - MAÇONNERIE	74.8%
CLASSE 4 - REVÊTEMENT MÉTALLIQUE	25.2%

LÉGENDE

- 01- MAÇONNERIE - COULEUR GRIS FONCÉ
- 02- MAÇONNERIE - COULEUR BEIGE
- 03- REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - FINI BOIS
- 04- REVÊTEMENT DE FIBROCIMENT DE COULEUR GRIS NOIR
- 05- REVÊTEMENT BOIS D'INGÉNIERIE (TYPE CANEXEL)

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

ÉLÉVATION AVANT

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE G

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377G

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A4



MATÉRIAUX

CLASSE 1 - MAÇONNERIE	52.1%
CLASSE 4 - REVÊTEMENT MÉTALLIQUE	47.9%

LÉGENDE

01-	MAÇONNERIE - COULEUR GRIS FONCÉ
02-	MAÇONNERIE - COULEUR BEIGE
03-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - FINI BOIS
04-	REVÊTEMENT DE FIBROCIMENT DE COULEUR GRIS NOIR
05-	REVÊTEMENT BOIS D'INGÉNIERIE (TYPE CANEXEL)

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIEN À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

ÉLÉVATION ARRIÈRE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE G

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377G

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A5



MATÉRIAUX

CLASSE 1 - MAÇONNERIE	83.6%
CLASSE 4 - REVÊTEMENT MÉTALLIQUE	16.4%

LÉGENDE

01-	MAÇONNERIE - COULEUR GRIS FONCÉ
02-	MAÇONNERIE - COULEUR BEIGE
03-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - FINI BOIS
04-	REVÊTEMENT DE FIBROCIMENT DE COULEUR GRIS NOIR
05-	REVÊTEMENT BOIS D'INGÉNIERIE (TYPE CANEXEL)

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

ÉLÉVATION GAUCHE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE G

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377G

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A6



MATÉRIAUX

CLASSE 1 - MAÇONNERIE	98.8%
CLASSE 4 - REVÊTEMENT MÉTALLIQUE	1.2%

LÉGENDE

01-	MAÇONNERIE - COULEUR GRIS FONCÉ
02-	MAÇONNERIE - COULEUR BEIGE
03-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - FINI BOIS
04-	REVÊTEMENT DE FIBROCIMENT DE COULEUR GRIS NOIR
05-	REVÊTEMENT BOIS D'INGÉNIERIE (TYPE CANEXEL)

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

ÉLÉVATION DROITE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE G

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377G

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A7



LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIEN À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

PERSPECTIVE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE G

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377G

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A8