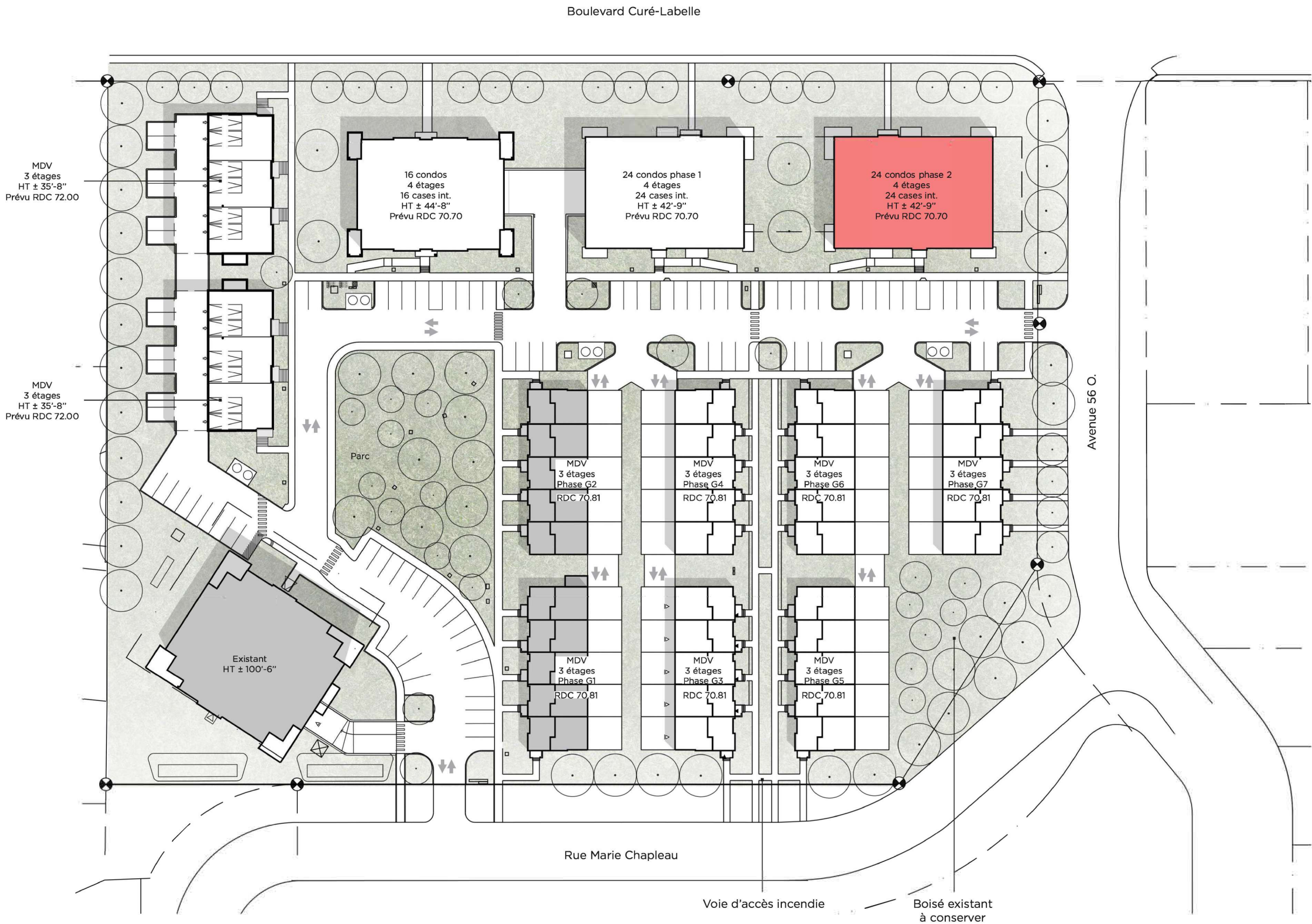




Légende

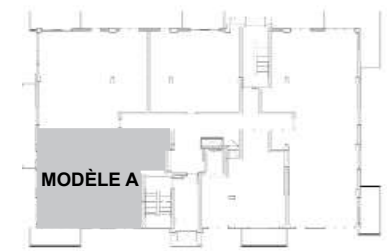
- Borne
- Entrée principale
- Entrée secondaire
- Entrée de garage
- Bâtiments projetés
- Bâtiments existants
- Nouveau bâtiment
- Sens de circulation
- Marge de recul
- Ligne de lot
- Arbre à titre indicatif à valider avec architecte paysagiste

Notes générales

- Le plan d'implantation a été réalisé à partir d'un dessin mis en plan et devra être validé par un arpenteur géomètre.

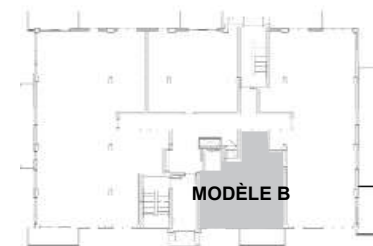
Statistiques

Superficie du lot	± 22 728m ² (2.27Ha)
Nombre de MDV	35 unités
Nombre de MDV superposées	12 unités
Nombre de 16 plex	1 x 16 unités = 16
Nombre de 24 condos	2 x 24 unités = 48
Nombre d'unités total	148 unités
Densité	148 unités/2.27Ha 65 unités/1Ha
Stationnement	1.5 cases/unités 50% intérieur
Stationnement visiteurs	10%=15 cases dem. 18 cases prop.



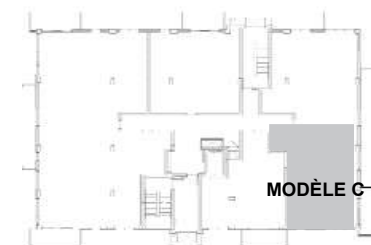
MODÈLE A - SUPERFICIE HABITABLE 1 110 pi.2

1 CHAMBRE 1	12'-1" X 9'-11"	5 WALK-IN	6'-0" X 7'-8"
2 SALLE DE BAIN	6'-4" X 8'-9"	6 CHAMBRE 2	9'-6" X 9'-8"
3 SALON & S-À-M	11'-1" X 22'-3"	7 CHAMBRE 3	9'-6" X 9'-8"
4 CUISINE	12'-6" X 8'-3"	8 BALCON	15'-7" X 6'-0"



MODÈLE B - SUPERFICIE HABITABLE 610 pi.2

1	CHAMBRE	11'-9" X 9'-10"	5	WALK-IN	4'-2" X 6'-4"
2	SALLE DE BAIN	7'-2" X 6'-2"	6	BALCON	14'-0" X 6'-0"
3	SALON & S-À-M	13'-2" X 15'-4"			
4	CUISINE	8'-3" X 10'-0"			



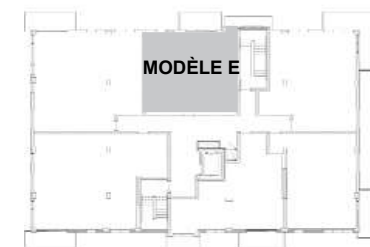
MODÈLE C - SUPERFICIE HABITABLE 709 pi.2

1	CHAMBRE	10'-9" X 10'-2"	5	WALK-IN	7'-10" X 5'-0"
2	SALLE DE BAIN	5'-9" X 10'-2"	6	S-À-M	12'-6" X 8'-0"
3	SALON	12'-6" X 8'-8"	7	BALCON	15'-7" X 6'-0"
4	CUISINE	8'-3" X 13'-6"			



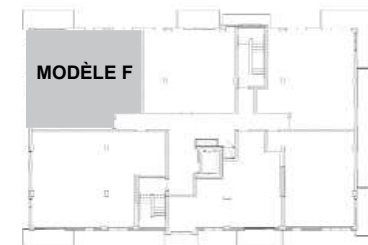
MODÈLE D - SUPERFICIE HABITABLE 854 pi.2

1	CHAMBRE	12'-2" X 11'-3"	5	WALK-IN	14'-6" X 5'-7"
2	SALLE DE BAIN	9'-8" X 10'-2"	6	CHAMBRE 2	8'-10" X 10'-4"
3	SALON & S-À-M	13'-0" X 14'-8"	7	BALCON	16'-10" X 20'-0"
4	CUISINE	12'-6" X 8'-3"			



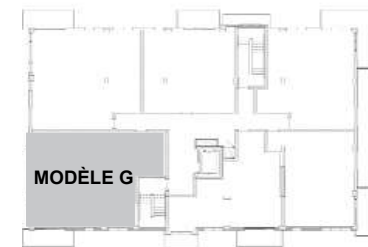
MODÈLE E - SUPERFICIE HABITABLE 752 pi.2

1	CHAMBRE	11'-4" X 11'-3"	5	WALK-IN	4'-11" X 5'-7"
2	SALLE DE BAIN	8'-0" X 10'-6"	6	S-À-M	15'-1" X 8'-7"
3	SALON	15'-1" X 11'-2"	7	BUANDERIE	6'-0" X 5'-7"
4	CUISINE	12'-5" X 8'-3"	8	BALCON	13'-0" X 6'-0"



MODÈLE F - SUPERFICIE HABITABLE 1 040 pi.2

1 CHAMBRE	9'-11" X 11'-"	5 WALK-IN	7'-4" X 5'-7"	9 SALLE DE BAIN	6'-0" X 10'-2"
2 SALLE DE BAIN	7'-0" X 10'-2"	6 S-À-M	9'-0" X 14'-2"	10 BALCON	15'-7" X 6'-0"
3 SALON	12'-10" X 14'-5"	7 CHAMBRE 2	9'-10" X 10'-6"		
4 CUISINE	12'-6" X 8'-3"	8 BUANDERIE	5'-8" X 5'-7"		



MODÈLE G - SUPERFICIE HABITABLE 1 126 pi.2

1	CHAMBRE	12'-1" X 9'-10"	5	WALK-IN	6'-0" X 7'-6"
2	SALLE DE BAIN	8'-6" X 8'-10"	6	CHAMBRE 2	9'-6" X 9'-8"
3	SALON & S-À-M	11'-1" X 22'-3"	7	CHAMBRE 3	9'-6" X 9'-8"
4	CUISINE	12'-6" X 8'-3"	8	BALCON	15'-7" X 6'-0"



MODÈLE H - SUPERFICIE HABITABLE 706 pi.2

1	CHAMBRE 1	12'-7" X 9'-10"	5	WALK-IN	7'-0" X 11'-8"
2	SALLE DE BAIN	11'-9" X 6'-4"	6	BALCON	14'-0" X 6'-0"
3	SALON & S-À-M	13'-3" X 15'-4"			
4	CUISINE	8'-3" X 10'-0"			