



LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

CONTEXTE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A1



LÉGENDE PLAN D'IMPLANTATION

- NOUVEAU GAZON
- BÂTIMENT EXISTANT
- BÂTIMENT CONCERNÉ
- BÂTIMENT PROJETÉ
- MARGE DE RECL
- NOUVEAUX ARBRES
- CONTENEURS SEMI-ENFOUIS
- EMBLEMMENT DES PERSPECTIVES
- SENS DE LA CIRCULATION
- CASES VISITEURS

DESCRIPTION DU PROJET

SUPERFICIE DE LOT:	22 728 m ² (2.27 HA)
NOMBRE D'UNITÉS EXISTANTES:	37
NOMBRE DE MDV:	35
NOMBRE DE MDV SUPERPOSÉE:	12
NOMBRE DE 16PLEX	2 X 16 = 32
NOMBRE DE 24PLEX	1 X 24 = 24
NOMBRE D'UNITÉS TOTAL:	140 UNITÉS
DENSITÉ:	140 UNITÉS/2.27HA 61 UNITÉS/1HA
STATIONNEMENT:	1.5 CASES/UNITÉ 50% INTÉRIEUR
STATIONNEMENT VISITEURS:	10% = 14 CASES DEM. 18 CASES PROP.

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIEN À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

IMPLANTATION

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : 1/64" = 1'-0"

A2



LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

VUE AÉRIENNE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A3



MATÉRIAUX

CLASSE 1 - MAÇONNERIE	84 %
CLASSE 4 - REVÊTEMENT MÉTALLIQUE	16 %

LÉGENDE

01-	MAÇONNERIE - COULEUR GRIS FONCÉ
02-	MAÇONNERIE - COULEUR BEIGE
03-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - FINI BOIS
04-	MAÇONNERIE - COULEUR NOIR
05-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - GRIS FONCÉ
06-	REVÊTEMENT DE FIBRO-CIMENT DE COULEUR NOIR

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

ÉLÉVATION AVANT

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A4



MATÉRIAUX

CLASSE 1 - MAÇONNERIE	40 %
CLASSE 4 - REVÊTEMENT MÉTALLIQUE	60 %

LÉGENDE

01-	MAÇONNERIE - COULEUR GRIS FONCÉ
02-	MAÇONNERIE - COULEUR BEIGE
03-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - FINI BOIS
04-	MAÇONNERIE - COULEUR NOIR
05-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - GRIS FONCÉ

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

ÉLÉVATION ARRIÈRE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A5



MATÉRIAUX

CLASSE 1 - MAÇONNERIE	82 %
CLASSE 4 - REVÊTEMENT MÉTALLIQUE	18 %

LÉGENDE

01-	MAÇONNERIE - COULEUR GRIS FONCÉ
02-	MAÇONNERIE - COULEUR BEIGE
03-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - FINI BOIS
04-	MAÇONNERIE - COULEUR NOIR
05-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - GRIS FONCÉ
06-	REVÊTEMENT DE FIBRO-CIMENT DE COULEUR NOIR
07-	REVÊTEMENT DE BOIS D'INGÉNIERIE (TYPE CANEXEL)

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

ÉLÉVATION DROITE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A6



MATÉRIAUX

CLASSE 1 - MAÇONNERIE	88 %
CLASSE 4 - REVÊTEMENT MÉTALLIQUE	12 %

LÉGENDE

01-	MAÇONNERIE - COULEUR GRIS FONCÉ
02-	MAÇONNERIE - COULEUR BEIGE
03-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - FINI BOIS
04-	MAÇONNERIE - COULEUR NOIR
05-	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE - GRIS FONCÉ
06-	REVÊTEMENT DE FIBRO-CIMENT DE COULEUR NOIR
07-	REVÊTEMENT DE BOIS D'INGÉNIERIE (TYPE CANEXEL)

LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

ÉLÉVATION GAUCHE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A7



LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

PERSPECTIVE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A8



LE DROIT D'AUTEUR SUR LE PRÉSENT DOCUMENT ÉLECTRONIQUE APPARTIENT À DKA ARCHITECTES. CE DOCUMENT NE PEUT ÊTRE TRANSMIS, TÉLÉCHARGÉ OU REPRODUIT, SOUS AUCUNE FORME IMPRIMÉE OU ÉLECTRONIQUE QUE CE SOIT, SANS L'AUTORISATION EXPRESSE ÉCRITE DU TITULAIRE DU DROIT D'AUTEUR.

PERSPECTIVE

PROJET
STATION 56 - MDV PHASE H

DKA ARCHITECTES
DOSSIER : 11377H

DATE : 14-06-2019
ÉCHELLE : N/A

A9